

K-2NEU-319 Kapitel 1: Berlin neu denken – eine Metropole für Mensch und Natur

Antragsteller*in: LAG Planen Bauen Wohnen Stadtentwicklung

Beschlussdatum: 15.12.2022

Änderungsantrag zu K-2NEU

Von Zeile 318 bis 321:

schöpfen wir die Möglichkeiten auf Landesebene aus. Dazu gehört neben der Deckelung der Umlage für Mieter*innen, und der Bereitstellung von Landesfördermitteln auch die Einführung des Stufenmodells, das Immobilienbesitzende in die Pflicht nimmt, die energetische Gebäudemodernisierung dort zu beginnen, wo der (schlechte) Gebäudezustand es am dringendsten erfordert. Für Mieter*innen soll die Warmmiete durch sinkende Energiekosten neutral bleiben. Die höhere Kaltmiete sollte sich

Begründung

Inhaltliche Ergänzung zum besseren Verständnis des Begriffs "Stufenmodell"