L-1-057: Das Beste für Berlin: Klimaschutz, der wirkt

Antragsteller*innen Tarek Massalme (KV Berlin-Mitte)

Von Zeile 56 bis 57 einfügen:

Kostenverteilung zwischen Vermieter*innen, öffentlicher Hand und Mieter*innen sowie die Abschaffung der Modernisierungsumlage.

Der Milieuschutz darf nicht zur Bremse für die Klimaschutzziele und zur Kostenfalle für die Heizrechnung von Mieter*innen werden. Deshalb wollen wir zukünftig in sozialen Erhaltungsgebieten sicherstellen, dass die energetische Sanierungsquote und Dekarbonisierung der Wärmeversorgung durch einheitliche, transparente und sozial verträgliche Sanierungsleitlinien geregelt werden, die den notwendigen Anforderungen der Wärmewende im Gebäudebestand gerecht werden. Das entlastet nicht nur die Verwaltung, sondern dient dem Klimaschutz und kommt auch den Menschen zu Gute, die dort leben.

Begründung

In Berlin existieren derzeit über 70 Milieuschutzgebiete. Damit leben gut 1.1 Mio. Menschen in über 600.000 Wohnungen in sozialen Erhaltungsgebieten. Dennoch haben die Berliner Bezirke bis heute keine Genehmigungsstandards erarbeitet, um die Zulässigkeit von energetischen Sanierungsmaßnahmen oder den Austausch der Heizwärmetechnik transparent und gut verständlich sicherzustellen und überprüfbar zu machen. Dies mündet bei vielen unstrittigen und notwendigen Einzelmaßnahmen in undurchsichtigen und langwierigen Einzelfallprüfungen, die das Vorankommen bei der Wärmewende erheblich verzögern und eine verlässliche Validierung der energetischen Sanierungsquote im Sinne der Erreichung der Klimaschutzziele deutlich erschweren. Durch ein speziell auf Milieuschutzgebiete abgestimmtes Förderprogramm in Kombination mit einheitlichen Leitlinien können wir dazu beitragen, dass der Milieuschutz nicht zur Bremse für die Erreichung der Klimaziele und gleichermaßen fossile Energieträger wie Gas oder Öl nicht zur Kostenfalle bei den Warmieten werden. / Siehe hierzu: https://www.ioew.de/fileadmin/user_upload/DOKUMENTE/Publikationen/2021/Weiss_et_al_2021_Klimaschutz_in_Milieuschutzgebieten.pdf

Unterstützer*innen

Madlen Ehrlich (KV Berlin-Mitte), Christopher Schriner (KV Berlin-Mitte), Michael Blöcher (KV Berlin-Mitte), Birgit Janecek (KV Berlin-Mitte), Alexandra Bendzko (KV Berlin-Mitte), Christian Fink (KV Berlin-Mitte), Ferdinand Müller (KV Berlin-Mitte), Laura Kroschewski (KV Berlin-Mitte), Lucas Gerrits (KV Berlin-Mitte), David Jonathan Brough (KV Berlin-Mitte), Nicolas Scharioth (KV Berlin-Pankow), Taylan Kurt (KV Berlin-Mitte), Michael Wustmann (KV Berlin-Mitte), Hendrik Böckermann (KV Berlin-Mitte), Christopher Philipp (KV Berlin-Mitte), André Stephan (KV Berlin-Tempelhof/Schöneberg), Eckhard Lüth (KV Berlin-Kreisfrei), Wolfgang Höckh (KV Berlin-Tempelhof/Schöneberg), Katharina Fischer (KV Berlin-Mitte), Lillemor Mallau (KV Berlin-Pankow), Tobias Schreiner (KV Berlin-Mitte), Friedemann Dau (KV Berlin-Tempelhof/Schöneberg), Tanja Prinz (KV Berlin-Tempelhof/Schöneberg), Florian Maaß (KV Berlin-Mitte), Timur Ohloff (KV Berlin-Mitte), Heike Kähler (KV Berlin-Mitte), Hanna Steinmüller (KV Berlin-Mitte), Lara Liese (KV Berlin-Mitte)