

**L-1-156: Ein bezahlbares Zuhause für alle Berliner\*innen schaffen - Für eine soziale Wohnungspolitik, faire Mieten und eine nachhaltige Stadtentwicklung**

Antragsteller\*innen      Kreisverband Berlin-Mitte (dort beschlossen  
am: 09.11.2024)

**Von Zeile 155 bis 157 einfügen:**

Die üppigen Anreize für Immobilienbesitzende in Form von großzügigen Modernisierungumlagen zu Lasten der Mieter\*innen haben bisher nicht dazu geführt, dass der Gebäudebestand in nennenswertem Umfang saniert worden ist. Um die nötige Gebäudeeffizienz zu erreichen, müssen