

**L-1-250: Ein bezahlbares Zuhause für alle Berliner\*innen schaffen - Für eine soziale Wohnungspolitik, faire Mieten und eine nachhaltige Stadtentwicklung**

Antragsteller\*innen      Kreisverband Berlin-Mitte (dort beschlossen  
am: 09.11.2024)

**Von Zeile 249 bis 253:**

deutlich mehr Bauland per Erbbaurechtsvertrag überlassen werden, der die Interessen beider Vertragspartner fair berücksichtigt. ~~Dazu zählen~~ Bei Erbpacht sprechen wir uns für deutlich längere Laufzeiten von mindestens 99 Jahren, niedrigere Erbbauzinsvereinbarungen sowie einen Mindestanteil von 30% des ausgewiesenen Baulandes für Genossenschaften bei der Entwicklung öffentlicher Stadtquartiere aus. Konzeptverfahren für größere Grundstücke möchten wir vereinfachen und beschleunigen sowie