L-1-372: Ein bezahlbares Zuhause für alle Berliner*innen schaffen - Für eine soziale Wohnungspolitik, faire Mieten und eine nachhaltige Stadtentwicklung

Antragsteller*innen Hanna Steinmüller (KV Berlin-Mitte)

Von Zeile 372 bis 376:

~~Um die Netto-Null-Versiegelung zu erreichen, muss vorhandener Wohnraum effektiv genutzt werden. Dazu gehört auch, dass eine Verringerung der Wohnfläche z.B. bei Auszug der Kinder erleichtert und unterstützt wird. Dazu gehört u.a. die Möglichkeit des Wohnungstausches. Um diesen zu erleichtern, möchten wir eine gesetzliche Regelung einführen. Die LWUen sollen als Vorbilder vorangehen und Modelle testen.~~
Die Wohnbedürfnisse verändern sich über den Lebensverlauf. Mal braucht es mehr Platz für Kinder oder Home-Office, in späteren Lebensabschnitten können Treppen und andere Barrieren zur Belastung werden. Viele Senior*innen wollen möglichst lange selbstständig zuhause wohnen bleiben und verzweifeln, weil es zu wenig barrierefreie, bezahlbare Wohnungen gibt. Wir wollen erleichtern, dass Menschen die für ihre Lebenssituation passende Wohnung finden können. Das steigert die Zufriedenheit und entlastet auch den Wohnungsmarkt, denn aktuell werden viele größere Wohnungen von Einzelpersonen und Paaren bewohnt, während Familien oder WGs dringend große Wohnungen suchen. Um Umzüge zu erleichtern, können Beratungen und eine gesetzliche Regelung zum Wohnungstausch helfen. Wir wollen, dass die landeseigenen Wohnungsunternehmen als Vorbilder vorangehen und Modelle testen.

Begründung
Formulierung näher an der Lebensrealität der Menschen.
Möglicherweise könnte man die Änderungsanträge L-1-009-3 und L-1-106 mit diesem zusammenziehen, um das Thema an einem Ort im Antrag zu bündeln.

Unterstützer*innen
Ronald Wenke (KV Berlin-Steglitz/Zehlendorf), Daniel Eliasson (KV Berlin-Steglitz/Zehlendorf), Helen Maria Maruhn (KV Berlin-Reinickendorf), Alexander Kräß (KV Berlin-Steglitz/Zehlendorf), Taylan Kurt (KV Berlin-Mitte), Jana Braun (KV Berlin-Reinickendorf), Ulrike Kipf (KV Berlin-Steglitz/Zehlendorf), Irmgard Franke-Dressler (KV Berlin-Steglitz/Zehlendorf), Sabine Hawlitzki (KV Berlin-Pankow), Christopher Schriner (KV Berlin-Mitte), Stefanie Lucht (KV Berlin-Mitte), Ingeborg Hofer (KV Berlin-

Tempelhof/Schöneberg), David Tischer (KV Berlin-Mitte), Lillemor Mallau (KV Berlin-Pankow), Nicolas Völcker Ortega (KV Berlin-Lichtenberg)