L-1-247-3: Ein bezahlbares Zuhause für alle Berliner*innen schaffen - Für eine soziale Wohnungspolitik, faire Mieten und eine nachhaltige Stadtentwicklung

Antragsteller*innen Katrin Schmidberger (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg)

Von Zeile 246 bis 252:

Für sehr viele Berliner*innen bedeutet eine Genossenschaftswohnung die Sicherheit, bis ins hohe Alter bezahlbar wohnen zu können.[Leerzeichen]Den Anteil genossenschaftlichen ~~Wohnungsbau möchten~~Wohnens müssen wir ~~stärken~~dringend erhöhen und ~~dem Trend sinkender Neubauzahlen der Genossenschaften entgegenwirken~~ wollen daher ein Bündnis auf Augenhöhe und als Partner*innen für einen gemeinwohlorientierten Wohnungsmarkt für breite Schichten schließen. Sowohl den Ankauf wie auch den Neubau wollen wir gemeinsam mit ihnen strategisch aufstellen und sie dafür strukturell und nachhaltig stärken Ihnen soll deutlich mehr Bauland per Erbbaurechtsvertrag überlassen werden, der die Interessen beider Vertragspartner fair berücksichtigt. Dazu zählen deutlich längere Laufzeiten von mindestens 99 Jahren, niedrigere Erbbauzinsvereinbarungen bis hin zu 0% sowie ein Mindestanteil von mindestens 30% des ausgewiesenen Baulandes für Genossenschaften bei der Entwicklung öffentlicher Stadtquartiere.

Unterstützer*innen

Julian Schwarze (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg), Louis Krüger (KV Berlin-Pankow), Pascal Striebel (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg), Johannes Mihram (KV Berlin-Mitte), Alena Dietl (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg), Claudia Leistner (KV Berlin-Treptow/Köpenick), Martin Reents (KV Berlin-Kreisfrei), Jonathan Philip Aus (KV Berlin-Neukölln), Florian Schmidt (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg), Daniela Ehlers (KV Berlin-Lichtenberg), Ina Ravens (KV Berlin-Tempelhof/Schöneberg), Milan Bachmann (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg), Christoph Lorenz (KV Berlin-Steglitz/Zehlendorf), Sarah Jermutus (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg), Kristin Kosche (KV Berlin-Mitte), Olga Koterewa (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg), Tobias Jahn (KV Berlin-Mitte), Susanne Jahn (KV Berlin-Kreisfrei), Joana Zühlke (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg)