

**WP-2-176 Kapitel 2: Berlin hält zusammen**

Antragsteller\*in: LAG Planen Bauen Wohnen Stadtentwicklung

Beschlussdatum: 14.01.2026

## Änderungsantrag zu WP-2

Nach Zeile 176 einfügen:

Gewerbemieten regulieren, Gewerbemieteter\*innen schützen

Von Zeile 184 bis 185:

Konditionen nutzen können und einen echten Kündigungsschutz erhalten. Den Milieuschutz wollen wir auch für Gewerbemieteter\*innenGewerbe einführen.

## Begründung

Auch hier - ein wichtiges, urgrünes Thema mit vielen grünen Initiativen zur Einführung eines Gewerbemietrechts, das eine Hervorhebung durch eine Zwischenüberschrift verdient. Am Schluss eine fachliche Klarstellung - Milieuschutz schützt (leider) keine Mieter\*innen. Milieuschutz schützt immer nur die (städte-) baulichen Strukturen eines Quartieres, die von Mieter\*innen in einer bestimmten sozialen Zusammensetzung genutzt werden. Diese sozialen (in diesem Fall: gewerblichen) Strukturen sollen erhalten bleiben.