

## WP-2-603 Kapitel 2: Berlin hält zusammen

Antragsteller\*in: Katrin Schmidberger (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg)

### Änderungsantrag zu WP-2

Von Zeile 602 bis 606:

gestaffelt nach Anzahl der Wohnungen einen bestimmten Anteil ihrer Neuvermietungen zu bezahlbaren Mieten, mindestens 20 Prozent unter der ortsüblichen Vergleichsmiete, vermieten. ~~Außerdem werden wir mit dem Gesetz eine Instandhaltungspflicht und -rücklage einführen. Vermieter\*innen müssen einen Teil der Miete zurücklegen und diese Mittel für laufende Instandhaltungen nutzen.~~

Beginnend bei 10% bei mehr als 50 Wohnungen, müssen große Vermieter\*innen mit mehr als 2000 Wohnungen 30% ihrer Wohnungen an Haushalte vermieten, die einen Wohnberechtigungsschein haben.

Außerdem werden wir mit dem Gesetz eine Instandhaltungspflicht und -rücklage einführen. Vermieter\*innen müssen einen Teil der Miete zurücklegen und diese Mittel für laufende Instandhaltungen nutzen.

Zur Einhaltung des Gesetzes und als Unterstützung für die Bezirke schaffen wir ein Landesamt für Wohnungswesen.

### Unterstützer\*innen

Maria Haberer (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Martin Reents (KV Berlin-Kreisfrei); Ina Ravens (KV Berlin-Tempelhof/Schöneberg); Monika Herrmann (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Milan Bachmann (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Silvia Rothmund (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Klaudia Noerenberg (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); June Tomiak (KV Berlin-Charlottenburg/Wilmersdorf); Marianne Burkert-Eulitz (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Christoph Wapler (KV Berlin-Charlottenburg/Wilmersdorf); Nicol Schmidt (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Christina Schoof (KV Berlin-Charlottenburg/Wilmersdorf); Catrin Wahlen (KV Berlin-Treptow/Köpenick); Werner Heck (KV Berlin-Friedrichshain/Kreuzberg); Stefan Taschner (KV Berlin-Lichtenberg); Sebastian Walter (KV Berlin-Tempelhof/Schöneberg); Susanna Kahlefeld (KV Berlin-Neukölln); Bahar Haghanipour (KV Berlin-Kreisfrei)