WP-2-251 Kapitel 2: Berlin hält zusammen

Antragsteller*in: KV Marzahn-Hellersdorf
Beschlussdatum: 12.01.2026

Änderungsantrag zu WP-2

Von Zeile 250 bis 252 einfügen:
neue Bürogebäude weiter Flächen versiegeln. Deshalb werden wir ein Bürobau-Moratorium verhängen und keine weiteren Baugenehmigungen für Büroflächen erteilen. Den Mieterschutz für Gewerbemieter wollen wir stärken - auch um die Umnutzung von Büros in Wohnungen attraktiver zu machen. Auch zahlreiche Shopping-Center haben mit Leerstand zu kämpfen. Deshalb wollen wir die Nutzung für soziale

Begründung

Der Unterschied zwischen dem Mietrecht im Gewerbe- und Wohnungsbereich muss verringert werden, wenn es attraktiv für Vermieter werden soll ,eine Nutzungsänderung von Bürogebäuden in Wohngebäude anzustreben.