WP-2-170 Kapitel 2: Berlin hält zusammen

Antragsteller*in: Christopher Schriner (KV Berlin-Mitte)

Änderungsantrag zu WP-2

Von Zeile 169 bis 171 einfügen:
Zukunft verbieten und bei derzeitigen Verträgen eine Kappungsgrenze einbauen sowie möbliertes Wohnen auf Zeit stark eindämmen. Um illegale Eigenbedarfskündigungen zu verhindern führen wir ein zentrales Eigenbedarfskündigungskataster ein. Vollzogenen Eigenbedarf überprüfen wir automatisch durch einen Anschluss an die Meldedaten der Bürgerämter. Wir schützen die Mieter*innen durch eine Stärkung und Erweiterung von Vorkaufsrechten, die Entfristung des stadtweiten Verbots der

Begründung

Derzeit sind Eigenbedarfskündigungen für die selbe Person an verschiedenen Orten möglich, weil keine zentrale Dokumentation besteht. Ilegale Eigenbedarfskündigungen können so nur mit einem hohen Ermittlungsaufwand verhindert werden, der für die betroffenen Mieter nicht leistbar ist. Mit einem zentralen Kataster erfassen wir alle Eigenbedarfskündigungen und verhinden illegale Eigenbedarfskündigungen. Mit dem Anschluss an die Meldedaten der Bürgerämter führen wir einen Prüfautomatismus ein, um vorgetäuschte Eigenbedarfskündigungen direkt ahnden zu können.

Unterstützer*innen

Tarek Massalme (KV Berlin-Mitte); Katja Zimmermann (KV Berlin-Mitte); Hanna Steinmüller (KV Berlin-Mitte); Madlen Ehrlich (KV Berlin-Mitte)