K-3-1210 Zusammenhalt sichern – niemand bleibt zurück

Antragsteller*in: LAG Planen Bauen Wohnen Stadtentwicklung
Beschlussdatum: 24.02.2021

Änderungsantrag zu K-3

Von Zeile 185 bis 190:
Das Recht auf Umwandlung von bestehenden Mietshäusern in einzelne Eigentumswohnungen ist ein wesentlicher Treiber der Immobilienspekulation. Hinzu kommen Eigenbedarfskündigungen, gegen die sich betroffene Mieter*innen kaum wehren können. Wir wollen, dass der Bund den Ländern durch die Änderung des Baugesetzbuches ermöglicht, die Umwandlung von Miet~~s-~~ in Eigentumswohnungen stadtweit und konsequent zu unterbinden und ~~den Erwerb~~die Bildung von Wohneigentum im Geschosswohnungsbau auf Neubauinvestitionen zu begrenzen. ~~Sollte der Bund auch hier nicht handeln,~~Zudem werden wir ~~prüfen, inwieweit wir, analog~~weitere landespolitische Maßnahmen zum ~~Mietendeckel, auch als Land Berlin diesbezüglich tätig werden können~~Schutz vor Eigenbedarfskündigungen prüfen.

Begründung

Präzisere Formulierungen und genauere Forderungen. Weitere Erläuterungen bei Bedarf gerne mündlich.