

**P62** Projekt 62: Stadtquartiere: Das zu Hause der Zukunft

Gremium: Landesvorstand

Beschlussdatum: 17.03.2016

1 Stadtquartiere: Das zu Hause der Zukunft

2 Neuen, bezahlbaren Wohnraum mit Lebensqualität: Das brauchen wir in Berlin. Ein solches  
3 Quartier der Zukunft entsteht auf dem Flughafengelände in Tegel. Künftiges Wohnen  
4 veranschaulichen wir in diesem Modellquartier. Die grünen, im Industrie- und Gewerbepark  
5 Tegel entwickelten und produzierten Technologien werden hier angewendet. So entstehen  
6 energetisch und ökologisch vorbildliche Gebäude in einem autoarmen Wohngebiet mit einer  
7 innovativen Verkehrsplanung. Damit stellen wir uns den Herausforderungen des Klimawandels.  
8 Wir wollen die neuen Stadtquartiere gemeinsam mit den Berliner\*innen bauen, denn Neubau wird  
9 nur dann akzeptiert, wenn er Vorteile für die bisherigen Anwohner\*innen bietet. Dazu braucht  
10 es eine größere Vielfalt: Kitas, Schulen, Kultureinrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten,  
11 Restaurants und Cafés, Arztpraxen, Senioren- und Nachbarschaftstreffs, Spiel- und  
12 Sportplätze, Grünflächen und öffentliche Verkehrsmittel planen wir von Anfang an mit. So  
13 erhalten wir sozial gemischte Nachbarschaften mit verschiedenen Eigentümer- und  
14 Mietpreisvarianten. Mit geförderten Wohnungen sowie kostengünstigem und trotzdem  
15 architektonisch anspruchsvollem Neubau bleibt Wohnen bezahlbar. Mit kompakten, neuartigen  
16 Grundrissen und mit Unterstützung der künftigen Bewohner\*innen erreichen wir das.