P62 Projekt 62: Stadtquartiere: Das zu Hause der Zukunft

Gremium: Landesvorstand
Beschlussdatum: 17.03.2016

Stadtquartiere: Das zu Hause der Zukunft

Neuen, bezahlbaren Wohnraum mit Lebensqualität: Das brauchen wir in Berlin. Ein solches Quartier der Zukunft entsteht auf dem Flughafengelände in Tegel. Künftiges Wohnen veranschaulichen wir in diesem Modellquartier. Die grünen, im Industrie- und Gewerbepark Tegel entwickelten und produzierten Technologien werden hier angewendet. So entstehen energetisch und ökologisch vorbildliche Gebäude in einem autoarmen Wohngebiet mit einer innovativen Verkehrsplanung. Damit stellen wir uns den Herausforderungen des Klimawandels. Wir wollen die neuen Stadtquartiere gemeinsam mit den Berliner*innen bauen, denn Neubau wird nur dann akzeptiert, wenn er Vorteile für die bisherigen Anwohner*innen bietet. Dazu braucht es eine größere Vielfalt: Kitas, Schulen, Kultureinrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés, Arztpraxen, Senioren- und Nachbarschaftstreffs, Spiel- und Sportplätze, Grünflächen und öffentliche Verkehrsmittel planen wir von Anfang an mit. So erhalten wir sozial gemischte Nachbarschaften mit verschiedenen Eigentümer- und Mietpreisvarianten. Mit geförderten Wohnungen sowie kostengünstigem und trotzdem architektonisch anspruchsvollem Neubau bleibt Wohnen bezahlbar. Mit kompakten, neuartigen Grundrissen und mit Unterstützung der künftigen Bewohner*innen erreichen wir das.