

P62 Projekt 62: Stadtquartiere: Das zu Hause der Zukunft

Gremium: Landesvorstand

Beschlussdatum: 17.03.2016

1 Stadtquartiere: Das zu Hause der Zukunft

2 Neuen, bezahlbaren Wohnraum mit Lebensqualität: Das brauchen wir in Berlin. Ein solches
3 Quartier der Zukunft entsteht auf dem Flughafengelände in Tegel. Künftiges Wohnen
4 veranschaulichen wir in diesem Modellquartier. Die grünen, im Industrie- und Gewerbepark
5 Tegel entwickelten und produzierten Technologien werden hier angewendet. So entstehen
6 energetisch und ökologisch vorbildliche Gebäude in einem autoarmen Wohngebiet mit einer
7 innovativen Verkehrsplanung. Damit stellen wir uns den Herausforderungen des Klimawandels.
8 Wir wollen die neuen Stadtquartiere gemeinsam mit den Berliner*innen bauen, denn Neubau wird
9 nur dann akzeptiert, wenn er Vorteile für die bisherigen Anwohner*innen bietet. Dazu braucht
10 es eine größere Vielfalt: Kitas, Schulen, Kultureinrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten,
11 Restaurants und Cafés, Arztpraxen, Senioren- und Nachbarschaftstreffs, Spiel- und
12 Sportplätze, Grünflächen und öffentliche Verkehrsmittel planen wir von Anfang an mit. So
13 erhalten wir sozial gemischte Nachbarschaften mit verschiedenen Eigentümer- und
14 Mietpreisvarianten. Mit geförderten Wohnungen sowie kostengünstigem und trotzdem
15 architektonisch anspruchsvollem Neubau bleibt Wohnen bezahlbar. Mit kompakten, neuartigen
16 Grundrissen und mit Unterstützung der künftigen Bewohner*innen erreichen wir das.